



Dieses Dokument ist ein unverbindliches Muster und dient ausschließlich zur Orientierung. Es ersetzt keine Rechtsberatung. Passen Sie die Vorlage an Ihre konkrete Situation an.

Arbeitsbericht

24-0815 – Neubau EFH Müller

Familie Müller

07.04.2026 – 11.04.2026

Standort: Hauptstraße 15, 52068 Aachen

Mustermann Bau GmbH

Industriestraße 42, 52068 Aachen

Erstellt für: Familie Müller

Erstellt am 16. April 2026

Zusammenfassung

Im Berichtszeitraum 07.04. – 11.04.2026 wurden die Dacharbeiten am Neubau EFH Müller planmäßig fortgesetzt. Die Lattung und Konterlattung im OG-Bereich wurden fertiggestellt und die Dacheindeckung mit Frankfurter Pfanne (Braas) begonnen.

Ausgeführte Leistungen

- Lattung und Konterlattung OG komplett fertiggestellt
- Dacheindeckung Ostseite: ca. 85 m² mit Frankfurter Pfanne
- Dacheindeckung Westseite: ca. 60 m² begonnen
- First- und Gratziegel vorbereitet und teilweise montiert
- Dachfenster-Anschlüsse (2 Stk.) fachgerecht hergestellt

Materiallieferungen

- 12 Paletten Betondachsteine (Braas Frankfurter Pfanne) – LS 2026-04081
- Firstziegel und Gratziegel – LS 2026-04093
- Dachfenster Velux GGU 2x (78×118) – LS 2026-04102

Besonderheiten

Am 08.04. wurde eine Abweichung der Dachneigung festgestellt (38° statt 35°). Nachtrag Nr. 1 wurde angemeldet. Behinderungsanzeige wegen blockierter Zufahrt am 10.04. gestellt (Kanalarbeiten Stadtwerke, voraussichtlich bis 14.04.).

Ausblick

In der kommenden Woche wird die Dacheindeckung der Westseite abgeschlossen. Anschließend erfolgen die Klempnerarbeiten (Regenrinnen, Fallrohre). Voraussichtliche Fertigstellung der Dacharbeiten: 18.04.2026.

FOTODOKUMENTATION



07.04.2026 - Lattung OG fertiggestellt



08.04.2026 - Dacheindeckung Ostseite



08.04.2026 - Aufmaß Dachneigung - 38° statt 35°



09.04.2026 - Velux Dachfenster eingebaut



11.04.2026 - Firstziegel-Montage

Zeitaufstellung

Datum	Mitarbeiter	Stunden	Tätigkeit
07.04.2026	Jan Weber	9.0h	Lattung OG fertiggestellt
07.04.2026	Thomas Küpper	9.0h	Konterlattung OG
08.04.2026	Jan Weber	9.0h	Dacheindeckung Ostseite
08.04.2026	Thomas Küpper	9.0h	Dacheindeckung Ostseite
08.04.2026	Peter Koch	6.5h	Helfer Materialverteilung
09.04.2026	Jan Weber	9.0h	Dacheindeckung Ost + West
09.04.2026	Thomas Küpper	9.0h	Dachfenster-Anschlüsse
10.04.2026	Max Mustermann	4.0h	Baustellenbegehung + Nachtrag
11.04.2026	Jan Weber	9.0h	Dacheindeckung Westseite
11.04.2026	Thomas Küpper	9.0h	First- und Gratziegel
Gesamt		82.5h	

-----, den -----

 Auftragnehmer (Bauleiter)

 Auftraggeber (Kenntnisnahme)